Załącznik nr 1 do uchwały nr 306/18

Zarządu Województwa Małopolskiego

z dnia 1 marca 2018 r.

## Zarząd Województwa Małopolskiego

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 poz. 121 ze zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości przeznaczonych do bezprzetargowego zbycia na rzecz najemców.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Pow. działki (ha) | opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | wartość nieruchomości (zł netto) |
| Nr działki | Nr obrębu | Kw  |
| 1. | 1623/116 | obr. Andrychów | KR1W/00044778/4 | 0,0597 | Lokal nr 1, o powierzchni 41,20 m2,składający się z pokoju, kuchni, łazienki, spiżarki oraz przedpokoju, do którego przynależy piwnica o pow. 6,20 m2, położony jest na parterze w budynku przy ul. Sikorskiego 10 w Andrychowie, w odległości ok. 0,8 km od głównego rynku miasta. Sąsiedztwo stanowią budynki jednorodzinne. Budynek wielorodzinny (z czterema lokalami mieszkalnymi), wolnostojący, jednopiętrowy, podpiwniczony, rok budowy: 1963. Obiekt o konstrukcji tradycyjnej, wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, c.o., wentylacyjną i odgromową. Stan techniczny budynku słaby – umożliwia jednak bezpieczna eksploatację i nie zagraża otoczeniu. Lokal o przeciętnym standardzie wykończenia. Wraz z nabyciem lokalu następuje nabycie udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku wspólnych wynoszącego 0,3080. | W planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XLIX-463-2006 Rady Miejskiej w Andrychowie z 28 września 2006r. z późn. zm. nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem A8.1/2.MN2-tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, jednorodzinnej | 101 200,00 zł (zwolnienie z VAT) |
| 2. | 1623/116 | obr. Andrychów | KR1W/00044778/4 | 0,0597 | Lokal nr 2, o powierzchni 24,70 m2,składający się z pokoju, kuchni, łazienki oraz przedpokoju, do którego przynależy piwnica o pow. 3,10 m2, położony jest na parterze w budynku przy ul. Sikorskiego 10 w Andrychowie, w odległości ok. 0,8 km od głównego rynku miasta. Sąsiedztwo stanowią budynki jednorodzinne. Budynek wielorodzinny (z czterema lokalami mieszkalnymi), wolnostojący, jednopiętrowy, podpiwniczony, rok budowy: 1963. Obiekt o konstrukcji tradycyjnej, wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, c.o., wentylacyjną i odgromową. Stan techniczny budynku słaby – umożliwia jednak bezpieczna eksploatację i nie zagraża otoczeniu. Lokal o przeciętnym standardzie wykończenia. Wraz z nabyciem lokalu następuje nabycie udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku wspólnych wynoszącego 0,1810. | W planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XLIX-463-2006 Rady Miejskiej w Andrychowie z 28 września 2006r. z późn. zm. nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem A8.1/2.MN2-tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, jednorodzinnej | 59 830,00 zł (zwolnienie z VAT) |

1. Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek o nabycie tejże nieruchomości w terminie 6 tygodni – licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 21.05.2018 r. do dnia 11.06.2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie (parter oraz III p. nowy budynek) oraz Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Gazowa 15 w Kraków oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.
3. Informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Skarbu i Gospodarki, ul. Racławicka 56, pokój nr 353 w godz. 8.00-16.00, tel. (012) 63 03 344 oraz w Krakowskim Biurze Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie ul. Gazowa 15, tel. (0-12) 619 88 10 (wew.120).