*Załącznik do uchwały Nr 570/18*

*Zarządu Województwa Małopolskiego*

*z dnia 9 kwietnia 2018 r.*

## Zarząd Województwa Małopolskiego zgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tekst jednolity: Dz. U.2018, poz. 121 ze zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany z Gminą Miejską Kraków

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości** | | | **Pow.**  **działki**  **(ha)** | **Położenie i opis nieruchomości** | **Sposób zagospodarowania nieruchomości ; przeznaczenie nieruchomości** | **Cena udziału nieruchomości (zł)** |
| **Nr działki** | **Nr obr** | **Kw** |
| Udział w wysokości  42% w dz.nr 173/15 | 17 Kraków Śródmieście | KR1P/00492763/6 | 2,2866 | Nieruchomość zlokalizowana przy ul. Skrzatów w Krakowie w bezpośrednim sąsiedztwie Bulwarów Wiślanych, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługowej. Na nieruchomości ustanowione są następujące służebności:  1. nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość położoną w Krakowie, jedn. ew. Śródmieście, obr. 17 przy ul. Skrzatów, stanowiąca działkę nr 173/17 na rzecz każdoczesnych właścicieli nieruchomości stanowiących działki nr 173/15, 173/16 obj. KW KR1P/00492763/6 oraz działki nr 173/18, 173/19 i 173/20 obj. KW KR1P/00365239/5,  2. nieodpłatna i na czas nieoznaczony na rzecz każdoczesnych właścicieli nieruchomości położonej w Krakowie, jedn.ew. Śródmieście, obr. ew. 17, składającej się z działki 173/15 oraz działek nr: 173/18, 173/19 i 173/20, służebność polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość położoną w Krakowie, jedn. ew. Śródmieście, obr. 17 przy ul. Skrzatów, stanowiącą działkę nr 173/16. Działka obciążona jest umową użyczenia z Rejonowym Zarządem Infrastruktury na czas oznaczony do 31 grudnia 2018 r. | Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą nr LXXIX/1939/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 lipca 2017 r. i położona jest w obszarze oznaczonym symbolem U.2 – tereny zabudowy usługowej i KDL.2 – tereny dróg publicznych klasy lokalnej. | 9 252 908,35 zł,  w tym podatek VAT wg stawki 23% |

1. Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1. pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dn.   
   21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, powinny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 10 kwietnia 2018 r., do dnia 1 maja 2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie (III p. nowy budynek) oraz Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Gazowa 15 w Krakowie

Informacje dotyczące nieruchomości są udzielane przez Departament Skarbu i Gospodarki UMWM, pod nr tel. 12 63 03 313, Krakowskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych, pod nr tel. 12 430 69 66